

パーク・ノヴァ池袋・要町 105号室



■2017年3月 建具・浴室・洗面・キッチン交換済み
■複数路線利用可能！

価格	Access	物件概要		リフォーム内容
5,280 万円 (税込)	東京メトロ副都心線 「要町」駅 12分 東武東上線 「大山」駅 徒歩13分 JR線・私鉄各線 「池袋」駅 徒歩20分	■所在地：板橋区南町43-3 ■土地権利：所有権 ■構造規模：鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階付6階建1階部分 ■用途地域：第一種住居地域 ■築年月：1987年9月 ■管理形態：全部委託 ■管理方式：日勤 月水金土（8：00～15：00） ■管理費：23,480円/月 ■現況：空室 ■駐車場：有 25,000円/月 ■駐輪場：有 200円/月 ※電動バイク 400円/月 ※要ステッカー貼付（無償） ■バイク置場：無 ■ペット：不可		■キッチン(ガスコンロ、浄水器付水栓) ■浴室(鏡) ■洗面室(洗面化粧台、洗濯パン) ■トイレ(温水洗浄便座一体型便器) ■その他(照明器具、スイッチコンセント、分電盤、給湯器) ■床：フローリング上貼(LDK、洋室全室、廊下) フロアタイル貼(玄関、洗面室、トイレ) ■壁・天井：クロス貼 ■ハウスクリーニング
間取り	Life Information	■総戸数：42戸 ■管理会社：三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 ■修繕積立金：14,540円/月 ■引渡日：即日		
3LDK	板橋第五小学校 約450m	■管理費：23,480円/月		
専有面積 61.80㎡	板橋第二中学校 約850m	■現況：空室		
バルコニー面積 6.75㎡	マルエツ 約350m	■駐車場：有 25,000円/月		
	セブン・イレブン 約120m	■駐輪場：有 200円/月 ※電動バイク 400円/月 ※要ステッカー貼付（無償）		
	ドン・キホーテ 約1.0km	■バイク置場：無		
		■ペット：不可		

(2025年11月5日終了)

アフターサービス保証付き

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。※駐車場・駐輪場等の空き状況につきましては、管理会社または管理人へお問い合わせ下さい。